



Angern – Mannersdorf – Ollersdorf – Stillfried / Grub

---

## PROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Angern an der March am 17.12.2014 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Angern.

Die Einladung erfolgte mit E-Mail und Zustellung am 11.12.2014.

Beginn: 19:20 Uhr

Ende: 20:05 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister Robert Meißl	GR Rudolf Srba
Vizebgm. Günter Brunner	GR Peter Schattovich
GGR Georg Maier	GR Siegfried Prohaska
GGR Ernst Hahn	GR Gerhard Furch
GGR Norbert Brei	GR Gerald Geissler (ab Punkt 2.)
GGR Rudolf Szlama	GR Johannes Tuchny
GR Christian Kalenda	GR Bernhard Weick
GR Rene Zonschits	GR Erich Nadrag
GR Ulrike Gugler	

Entschuldigt waren: GR Wolfgang Kralok, GR Wilhelm Lobner, GR Erich Wendl, GR Stefan Nikl, GR Erwin Bauer und GR Josef Kaspr.

Das Sitzungsprotokoll führte GR Rene Zonschits.

Herr Bürgermeister Robert Meißl führt den Vorsitz und stellt fest, dass die Sitzung aufgrund der Anwesenheit von vorerst 16 Mitgliedern des Gemeinderates beschlussfähig ist.

Herr Bürgermeister Robert Meißl verliest folgende Tagesordnung:

**ÖFFENTLICHE SITZUNG:**

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 28.10.2014.
2. Voranschlag 2015.
3. Bericht des Prüfungsausschusses über die Gebarungsprüfung vom 15.12.2014.
4. Ansuchen um Grundstücksverpachtung in der KG Grub und Stillfried.
5. Ansuchen um Bauplatzverkauf in der KG Mannersdorf.
6. Ansuchen um Bauplatzverkauf in der KG Stillfried
7. Servitutsvertrag mit der ÖBB Infrastruktur AG.
8. Ergänzungsvertrag zum Rettungs- und Krankenbeförderungsdienstvertrag.
9. Auftragsvergabe für die Einrichtung im KIGA Angern.
10. Ansuchen um Grundstücksverpachtung in der KG Angern.
11. Stellungnahme zur Änderung des Raumordnungsprogrammes.
12. Zustimmung zur Vermessungsurkunde in der KG Mannersdorf.
13. Auftragserteilung für die Planung des Hochwasserschutzes Stillfried.
14. Nachtrag zum Straßenbau 2014.
15. Auftragsvergabe für die Kommunalsteuer-Nachschau.
16. Förderungsvertrag für die RW Sanierung in KG Angern - ABA BA 07.

**Dieser Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.**

Herr Bürgermeister Robert Meißl geht zu Punkt 1 der Tagesordnung über:

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschriften der Gemeinderatssitzung vom 28.10.2014 – **K E I N E**.

Herr GR Gerald Geissler betritt den Sitzungssaal und mit am weiteren Verlauf der Sitzung teil.

2. Der Vorsitzende des Finanzausschusses Herr Vizebürgermeister Günter Brunner berichtet dem Gemeinderat über den Voranschlag 2015 und stellt zum Punkt 2 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Der Entwurf des Voranschlages 2015 der Marktgemeinde Angern an der March war zwei Wochen und zwar vom 01.12.2014 bis einschließlich 15.12.2014 im Gemeindeamt Angern zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflage war kundgemacht.

Hierzu wurde im Gemeindeamt Angern während der Auflagefrist eine Erinnerung eingebracht.

Herr Vizebürgermeister Günter Brunner bringt nun den Antrag

### **für das Haushaltsjahr 2015**

#### **1. Voranschlag**

Als Grundlage der Gebarung des Gemeindehaushaltes im Haushaltsjahr 2015 werden die im beigeschlossenen Voranschlag bei den einzelnen Haushaltsstellen vorgesehenen Bruttoeinnahmen und Bruttoausgaben festgesetzt.

Die Zusammenfassung der im Voranschlag festgesetzten Einnahmen und Ausgaben ergeben folgende Schlusssummen:

Ordentlicher Haushalt	€ 5.383.100,--	Einnahmen u.	€ 5.383.100,--	Ausgaben
<u>Außerordentl. Haushalt</u>	<u>€ 1.694.300,--</u>	<u>Einnahmen u.</u>	<u>€ 1.694.300,--</u>	<u>Ausgaben</u>
<u>Gesamtvoranschlag</u>	<u>€ 7.077.400,--</u>	<u>Einnahmen u.</u>	<u>€ 7.077.400,--</u>	<u>Ausgaben</u>

#### **2. Abgaben (Steuern und Gebühren) sowie Entgelte und Abgabenhebesätze:**

##### **A) Gemeindesteuern**

1. Grundsteuer A - für land- u. forstw. Betriebe lt. VO des GR v. 15.12.2009 mit 500 v.H.
2. Grundsteuer B - für sonstige Grundstücke lt. VO des GR v. 15.12.2009 mit 500 v.H.

3. Kommunalsteuer lt. ges. Regelung
4. Hundeabgabe lt. Verordnung des GR vom 13.12.2010
5. Lustbarkeitsabgabe lt. Verordnung des GR vom 13.12.2010
6. Gebrauchsabgabe lt. Verordnung des GR vom 13.12.2010
7. Kommissionsgebühren lt. ges. Regelung
8. Aufschließungsabgabe lt. VO des GR v. 12.12.2007
9. Tourismusabgaben lt. ges. Regelung

## **B) Gebühren**

1. Kanalgebühren lt. Verordnung des GR vom 16.06.2010
2. Friedhofsgebühren lt. Friedhofsgebührenordnung vom 14.11.2007
3. Abfallwirtschaftsgebühren lt. Abfallwirtschaftsverordnung vom 16.06.2010
4. Marktstandgebühren lt. Verordnung vom 26.7.1989
5. Seuchenvorsorgeabgabe lt. Verordnung des Bgm. vom 1.12.2005

## **3. Kassenkredit**

Zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben kann die Gemeinde einen Kassenkredit in der Höhe von € 523.000,-- aufnehmen.

## **4. Darlehensaufnahmen**

Der Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen, die zur Bestreitung von Ausgaben des außerordentlichen Haushaltes bestimmt sind, wird mit EUR 593.800,-- festgelegt.

Die Darlehen dürfen nur nach erfolgter aufsichtsbehördlicher Einzelgenehmigung aufgenommen und ausschließlich für die im außerordentlichen Voranschlag angegebenen Zwecke verwendet werden. Die Darlehen dürfen nur insoweit und nicht eher in Anspruch genommen werden, als dies zur wirtschaftlichen und sparsamen Durchführung der veranschlagten außerordentlichen Vorhaben notwendig ist.

## **5. Dienstpostenplan**

Die Besetzung von Dienstposten der Gemeinde, ihrer Anstalten und Betriebe darf ebenso, wie die Besoldung der Bediensteten nur nach dem beigeschlossenen Dienstpostenplan erfolgen.

Ich stelle nun den Antrag den Voran- schlag 2015 und den mittelfristigen Finanz- plan der Jahre 2015 bis 2019 zum Beschluss zu erheben.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

3. Der Obmann des Prüfungsausschusses Herr GR Siegfried Prohaska berichtet über die Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss vom 15.12.2014.
  
4. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 4 der Tagesordnung folgende Anträge:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, dem Ansuchen von Herrn Franz Buchmann, wh. in 2262 Grub, Gruber Hauptstraße 39 vom 28.10.2014 um Verpachtung eines Teilstückes der Parz. 1346/3 in der KG Stillfried im Ausmaß von 0,09 ha und eines Teilstückes der Parz. 158/18 in der KG Grub im Ausmaß von 0,0285 für den Pachtzeitraum von 2015 – 2020 zu entsprechen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

5. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 5 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, die Bauparzelle Nr. 314/1 der KG Mannersdorf, im Ausmaß von 638 m<sup>2</sup>, aufgrund des Ansuchens vom 27.10.2014 an Frau Janine Drizhal und Herrn Dirk Hroner, wh. in 1220 Wien, Süßenbrunner Platz 12/1/4 zu verkaufen.

Der Kaufpreis beträgt € 18.546,66 und ist plus aller der Gemeinde durch den Grundverkauf erwachsenen Spesen inkl. des anteiligen Bereitstellungskostenanteiles von € 529,64 und der Aufschließungsabgabe in der Höhe von € 16.260,26 bei Vertragsabschluss an die Gemeinde zu bezahlen. – (Gesamt € 35.336,56)

Der Grundverkauf erfolgt zu den nachfolgenden Bedingungen:

Die Käufer verpflichtet sich auf dem oben genannten Grundstück ein Wohnhaus zu errichten, und akzeptieren ein Wiederkaufsrecht zugunsten der Marktgemeinde Angern an der March zum Selbstkostenpreis, somit um den gegenständlichen Kaufpreis, für den Fall, dass er

- a) nicht binnen einen Jahres ab Vertragsabschluss eine rechtskräftige Baubewilligung für die Errichtung eines Wohnhauses auf dem Vertragsobjekt erwirkt haben und oder
- b) dieses Wohnhaus nicht binnen weiterer 2 Jahre ab der rechtskräftigen Baubewilligung begonnen haben sollte, oder
- c) dass sie das Grundstück vor oder trotz Nichterfüllung der unter a) oder b) genannten Bedingungen weiterveräußern sollten.

Die mit der Ausübung des Wiederkaufsrechts verbundenen Kosten, Gebühren und Steuern sind von den Käufern zu tragen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

Herr GGR Ernst Hahn verlässt wegen Befangenheit zum Punkt 6 der Tagesordnung den Sitzungssaal.

6. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 6 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, die Bauparzelle Nr. 47/10 der KG Stillfried, im Ausmaß von 684 m<sup>2</sup>, aufgrund des Ansuchens vom 02.12.2014 an Herrn David Küssler und Frau Angelika Reischütz wh. in 2262 Stillfried, Sportplatzgasse 2/1/2 zu verkaufen.

Der Kaufpreis beträgt € 13.919,40 und ist plus aller der Gemeinde durch den Grundverkauf erwachsenen Spesen inkl. des anteiligen Bereitstellungskostenanteiles von € 868,33 und der Aufschließungsabgabe in der Höhe von € 16.836,25 bei Vertragsabschluss an die Gemeinde zu bezahlen. – (Gesamt € 31.623,98)

Der Grundverkauf erfolgt zu den nachfolgenden Bedingungen:

Die Käufer verpflichtet sich auf dem oben genannten Grundstück ein Wohnhaus zu errichten, und akzeptieren ein Wiederkaufsrecht zugunsten der Marktgemeinde Angern an der March zum Selbstkostenpreis, somit um den gegenständlichen Kaufpreis, für den Fall, dass er

- a) nicht binnen einen Jahres ab Vertragsabschluss eine rechtskräftige Baubewilligung für die Errichtung eines Wohnhauses auf dem Vertragsobjekt erwirkt haben und oder
- b) dieses Wohnhaus nicht binnen weiterer 2 Jahre ab der rechtskräftigen Baubewilligung begonnen haben sollte, oder
- c) dass sie das Grundstück vor oder trotz Nichterfüllung der unter a) oder b) genannten Bedingungen weiterveräußern sollten.

Die mit der Ausübung des Wiederkaufsrechts verbundenen Kosten, Gebühren und Steuern sind von den Käufern zu tragen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

Herr GGR Ernst Hahn betritt den Sitzungssaal und nimmt am weiteren Verlauf der Sitzung wieder teil.

7. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 7 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, dem vorliegenden Servitutsvertrag mit der ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft aus 1020 Wien, Praterstern 3 für die Errichtung eines neuen Unterwerkes in der KG Angern die Zustimmung zu erteilen.

**Die Anträge werden einstimmig zum Beschluss erhoben.**

8. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 8 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, der vorliegenden Ergänzungsvereinbarung zu den bestehenden Rettungs- und Krankenbeförderungsdienstverträgen mit dem Österreichischen Roten Kreuz, Landesverband Niederösterreich aus 3430 Tulln, Franz Zant Allee 3-5 die Zustimmung zu erteilen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

9. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 9 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, die Firma Spiel&Schule Schorn GmbH aus 5310 Mondsee, Herzog-Odilo-Str. 101 laut Angebot vom 01.12.2014 mit der Einrichtung für den KIGA Angern zum Gesamtpreis von EUR 75.697,94 exkl. Ust. abzüglich 2 % Skonto zu beauftragen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

10. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 10 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, dem Ansuchen der Fischereisektion Anger vertreten durch Obmann Josef Bogner, wh. in 2261 Mannersdorf, Wutzelburg 172 auf Verlängerung des Pachtvertrages für das Vereinshaus an der March gelegen für den Zeitraum 2015 bis 2020 zum jährlichen Pachtpreis von € 45,--, die Zustimmung zu erteilen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**



11. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 11 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, zur vorliegenden schriftlichen Stellungnahme zur Verordnung über ein Regionales Raumordnungsprogramm Wien Umland Nordost die Zustimmung zu erteilen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

12. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 12 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, dem Grundverkauf an Herrn und Frau Johann und Ingeborg Streibel im Ausmaß von 55 m<sup>2</sup> laut der Vermessungsurkunde mit der GZ.: 2420/12 des Herrn Dipl.Ing. Erich Brezovsky, Gänserndorf, vom 13.11.2014, zum Preis von EUR 7,27/m<sup>2</sup> die Zustimmung zu erteilen.

Die Kosten für die grundbücherliche Durchführung trägt der Käufer.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

13. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 13 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, die Firma Kernstock Ziviltechniker GmbH aus 1230 Wien, Gastgebgrasse 27 mit den den Planungsarbeiten für den Hochwasserschutz Stillfried - Museumgasse aufgrund des Angebotes vom 10.09.2014 zum Preis von € 8.794,30,- inkl. Ust., zu beauftragen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

14. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 14 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag zu folgenden Abänderungen des Straßenbauprojektes 2014, vergeben an die Firma Pittel & Brausewetter aus 2225 Maustrenk Nr. 123, die Zustimmung zu erteilen:

1. Asphaltanpassung bei Schachtabdeckungen in den KG Angern und Ollersdorf laut Rechnung vom 15.12.2014 zum Preis von EUR 17.550,- exkl. Ust.
2. KG Ollersdorf, Gehsteig Angernerstraße ursprünglicher Angebotspreis EUR 44.400,52 tatsächliche Abrechnung EUR 60.666,31, Erhöhung um EUR 16.265,79.
3. KG Angern, Gehsteig Ollersdorferstraße laut Rechnung vom 15.12.2014 zum Preis von EUR 10.298,92 inkl. Ust.
4. KG Grub, Gehsteig Ebenthalerstraße, ursprünglicher Angebotspreis EUR 36.591,00, tatsächliche Abrechnung EUR 45.660,72, Erhöhung um EUR 9.069,72
5. KG Stillfried, Nebenfahrbahn B49 (Verlängerung Postgasse), ursprünglicher Angebotspreis EUR 18.704,06, tatsächliche Abrechnung EUR 21.215,26, Erhöhung um EUR 2.511,20
6. Div. Ausbesserungsarbeiten im Gemeindegebiet laut Rechnung vom 15.12.2014 zum Preis von EUR 5.021,86 inkl. Ust.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

15. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 15 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, die Firma Kommunalcontrol – Revisions, Consultin und SteuerberatungsgmbH aus 1040 Wien, Trappelgasse 4 laut Angebot vom 25.11.2014 mit der Kommunalsteuer-Nachschau zu beauftragen. Die Kosten pro Betrieb betragen EUR 120,00

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

16. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 16 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, dem vorliegenden Fördervertrag für die Sanierung des Regenwasserkanals in der KG Angern – ABA BA 07, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Angern an der March und dem Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft, die Zustimmung zu erteilen.

**Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.**

Herr Bürgermeister Robert Meißl dankt den Gemeinderäten für ihre Mitarbeit und schließt die Sitzung um 20:05 Uhr.

.....  
Schriftführer

.....  
Bürgermeister



.....  
Gemeinderat-SPÖ

.....  
Gemeinderat-ÖVP