



Angern – Mannersdorf – Ollersdorf – Stillfried / Grub

PROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Angern an der March am 12.03.2024 am Gemeindeamt in Angern.

Die Einladung erfolgte mit E-Mail und Zustellung am 06.03.2024.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister Robert Meißl	GR Alexander Schreivogl
LAbg. Vizebgm. Rene Zonschits	GR Paul Nowak
GGR Wolfgang Obetzhauser	GR Tamara Schattovich
GGR Wilhelm Lobner	GR Ralf Staringer
GGR Peter Schattovich	GR Johannes Tuchny
GGR Gerald Willinger	GR Wolfgang Kralok
GR Christian Kalenda	GR Siegfried Vock
GR Siegfried Prohaska	GR Gernot Mende
GR Mario Meixner	
GR Andreas Srba	

Entschuldigt waren: GR Christian Koller, GR Franz Schmid, GR Karl Janak, GR Josef Kaspr, GR Andreas Zillinger.

Das Sitzungsprotokoll führte AL LAbg. Vbgm. Rene Zonschits.

Herr Bürgermeister Robert Meißl führt den Vorsitz und stellt fest, dass die Sitzung aufgrund der Anwesenheit von 18 Mitgliedern des Gemeinderates beschlussfähig ist.

Herr Bürgermeister Robert Meißl verliest die Tagesordnung.

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2023.
2. Rechnungsabschluss 2023.
3. Bericht der Gebarungsprüfung vom 18.12.2023 und 19.02.2024.
4. Ansuchen um Ackerverpachtung in der KG Stillfried/Grub.
5. Ansuchen um Grundstücksverkauf in der KG Grub.
6. Ansuchen um Bauplatzverkauf in der KG Mannersdorf.
7. Ansuchen um Bauplatzverkauf in der KG Angern.
8. Ansuchen um Wohnbauförderungen in der KG Grub und Mannersdorf.
9. Auftragsvergabe zum Nahversorgungsprojekt Stillfried.
10. Auftragsvergabe zum Nahversorgungsprojekt Ollersdorf.
11. Zustimmung zum NAFES-Förderungsvertrag für das Nahversorgungsprojekt Ollersdorf.
12. Zustimmung zum Fördervertrag für die ABA BA 13 KG Mannersdorf.
13. Zustimmung zum Fördervertrag für die BA 101 LIS KG Angern an der March.
14. Erhaltungserklärung Radweg Ollersdorf – Stillfried BA2.
15. Auftragsvergabe für den Marchweg in der KG Angern.
16. Auftragsvergabe - Einrichtung Kindergartengruppen Mannersdorf und Grub.
17. Ausbuchung von uneinbringlichen Rückständen.
18. Beitritt zum Verein zur Förderung des Feuerwesens im Bezirk Gänserndorf.
19. Subventionen 2024.
20. Baubetreuungsvertrag zum Volksschulumbau.
21. Dienstbarkeitsvertrag mit der Netz Niederösterreich GmbH.
22. Auftragsvergabe – PV Anlage Kläranlage.

NICHT ÖFFENTLICHE SITZUNG:

23. Personalangelegenheiten.

Dieser Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

Herr Bürgermeister Robert Meißl geht zu Punkt 1 der Tagesordnung über:

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2023.

2. Der Vorsitzende des Finanzausschusses Herr LAbg. Vizebürgermeister Rene Zonschits bringt zum Punkt 2 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Der Rechnungsabschluss 2023 der Marktgemeinde Angern an der March war durch zwei Wochen, und zwar vom 26.02.2024 bis einschließlich 11.03.2024 im Gemeindeamt Angern zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflage war kundgemacht.

Hierzu wurde im Gemeindeamt Angern während der Auflagefrist keine Stellungnahme eingebracht.

Herr LAbg. Vizebürgermeister Rene Zonschits berichtet über den Rechnungsabschluss 2023 und stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Angern an der March für das Rechnungsjahr 2023 im Ergebnishaushalt mit einer Nettoertragssumme in der Höhe von € 7.745.553,22 und einer Nettoaufwendungssumme in der Höhe von € 7.870.182,72 zu genehmigen.

Das Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen beträgt € - 160.661,48.

Das Haushaltspotential beträgt EUR 135.869,00

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

3. Herr GR Ralf Staringer berichtet von der Gebarungsprüfung vom 18.12.2023 und 19.02.2024.

19:11 Uhr - Herr GR Ralf Staringer verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

4. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 4 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, dem vorliegenden Pachtansuchen von Herrn Klaus und Regina Staringer, whf. in 2262 Stillfried, Hauptstraße 17 auf Verpachtung der Ackergrundstücke Teilstück Parz. 1328/1, Teilstück Parz. 2021, 2016, Teilstück Parz. 1806, Parz. 1897,

1908 und 2014 der KG Stillfried und Grub zum üblichen Pachtpreis bis zum 30.09.2029 die Zustimmung zu erteilen.

Der Gesamtpachtpreis beträgt derzeit zum jetzigen Zeitpunkt EUR 781,04.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

19:12 – Herr GR Ralf Staringer beritt den Sitzungssaal und nimmt am weiteren Verlauf der Sitzung teil.

5. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 5 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, dem Ansuchen von Herrn Helmut Rührer, whf. in 2262 Grub, Ebenthaler Straße 20 auf Verkauf eines Teilstückes der Parz. 76/3 der KG Grub im Ausmaß von 375 m² die Zustimmung zu erteilen.

Der Kaufpreis pro m² beträgt EUR 7,00. Gesamtkaufpreis EUR 2.625,00. Alle durch den Grundverkauf entstandenen Kosten trägt der Käufer.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

6. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 6 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, die Bauparzelle Nr. 1245 der KG Mannersdorf, im Ausmaß von 825 m², aufgrund des Ansuchens vom 11.12.2023 an Frau Nina Nikolic, whf. in 2261 Mannersdorf, Brunnenplatz 34 zu verkaufen.

Der Kaufpreis beträgt € 37.950,00 und ist plus aller der Gemeinde durch den Grundverkauf erwachsenen Spesen, des Bereitstellungskostenanteiles in der Höhe von EUR 1.650,00 und der Anschließungsabgabe in der Höhe von € 25.132,46 bei Vertragsabschluss an die Gemeinde zu bezahlen. – (Gesamt € 64.732,46)

Der Grundverkauf erfolgt zu den Verkaufsbestimmungen der Marktgemeinde Angern an der March, beschlossen in der Sitzung des Gemeinderates vom 29.09.2021 im Tagesordnungspunkt 5.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

7. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 7 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werte Gemeindevertretung.

Ich stelle den Antrag, die Bauparzelle Nr. 638/11 der KG Angern, im Ausmaß von 732 m², aufgrund des Ansuchens vom 01.02.2024 an Herrn Ye Hailin und Frau Lou Yanli, whf. in 2294 Marchegg, Am Sportplatz 14 zu verkaufen.

Der Kaufpreis beträgt € 33.672,00 und ist plus aller der Gemeinde durch den Grundverkauf erwachsenen Spesen und der Aufschließungsabgabe in der Höhe von € 23.673,56 bei Vertragsabschluss an die Gemeinde zu bezahlen. – (Gesamt € 57.345,56)

Der Grundverkauf erfolgt zu den Verkaufsbestimmungen der Marktgemeinde Angern an der March, beschlossen in der Sitzung des Gemeinderates vom 29.09.2021 im Tagesordnungspunkt 5.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

19:20 Uhr – Herr GGR Wolfgang Obetzhauser verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

8. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 8 der Tagesordnung folgenden Antrag:

a) Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, dem Ansuchen von Herrn und Frau Michael und Rafaela Obetzhauser whf. in 2262 Grub, Gruber Hauptstraße 31, für die Parz. 156/20 der KG Grub um Gewährung einer Wohnbauförderung in der Höhe von 25 % der entrichteten Aufschlie

ßungsabgabe, entsprechend den Wohnbauförderungsrichtlinien der Gemeinde, stattzugeben.

Die Wohnbauförderung beträgt € 3.493,08.

b) Weiters stelle ich den Antrag, dem Ansuchen von Herrn David Prerost und Frau Nicole Smola, whf. in 2262 Grub, Ebenthalerstraße 188, für die Parz. 156/16 der KG Grub um Gewährung einer Wohnbauförderung in der Höhe von 25 % der entrichteten Aufschließungsabgabe, entsprechend den Wohnbauförderungsrichtlinien der Gemeinde, stattzugeben.

Die Wohnbauförderung beträgt € 3.403,99.

c) Weiters stelle ich den Antrag, dem Ansuchen von Herrn Matthias Ruso, whf. in 2261 Mannersdorf, Nordbahngasse 11, für die Parz. 312/2 der KG Mannersdorf um Gewährung einer Wohnbauförderung in der Höhe von 25 % der entrichteten Aufschließungsabgabe, entsprechend den Wohnbauförderungsrichtlinien der Gemeinde, stattzugeben.

Die Wohnbauförderung beträgt € 4.347,46.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

19:25 Uhr – Herr GGR Wolfgang Obetzhauser beritt den Sitzungssaal und nimmt am weiteren Verlauf der Sitzung teil.

9. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 9 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, für das Nahversorgungsprojekt Stillfried folgenden Gewerke zu vergeben.

Fa. Walter Müllner Rohbau EUR 36.661,39

Fa. Walter Müllner	Dach	EUR 41.275,80
Fa. Senger	Tischler	EUR 18.360,00
Fa. Elektro Binder	Elektriker	EUR 17.805,00
Fa. E.O.S Bau	Baumeister	EUR 27.043,00
Fa. Mysoft	Kassensys.	EUR 5.000,00

Gesamtkosten EUR 146.145,19 exkl. Ust.

Voraussetzung zur Umsetzung ist eine Förderzusage der jeweiligen Förderstelle.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

10. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 10 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, für das Nahversorgungsprojekt Ollersdorf folgenden Gewerke zu vergeben.

Fa. Senger	Tischler	EUR 16.020,00
Fa. Nikolodi	Geräte, Kühlung	EUR 20.245,82
Fa. Mysoft	Kassensystem	EUR 7.915,00
Fa. Aichinger	Einrichtungsbauer	EUR 77.891,35

Gesamtkosten EUR 122.072,17 exkl. Ust.

Voraussetzung zur Umsetzung ist eine Förderzusage der jeweiligen Förderstelle.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

11. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 11 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, folgender Vereinbarung für das Nahversorgungsprojekt Ollersdorf die Zustimmung zu erteilen.

Die Nahversorgung mit Gütern des täglichen Bedarfs ist in der KG Ollersdorf gefährdet. Die Gemeinde unterstützt daher den Verein zur Erhaltung der Nahversorgung „Leonhardmarkt Ollersdorf, mit Investitionskosten in Höhe von EUR 122.072,17 exkl. Ust.

Für diese Investition wird eine NAFES-Förderung als De-Minimis-Förderung in Höhe von EUR 36.621,65 beantragt.

Die Gemeinde nimmt ausdrücklich zur Kenntnis, dass die von der Gemeinde getragenen Investitionskosten nicht an den Nahversorger oder Dritte weiterverrechnet oder in anderer Form kompensiert werden dürfen. Ausgenommen davon sind Mietvereinbarungen über den Investitionsgegenstand, aus dem die Gemeinde bis maximal 35 % der von ihr getragenen Investitionskosten innerhalb von 10 Jahren unverzinst refinanziert bzw. bei „Läden ohne Verkaufspersonal“ innerhalb von 5 Jahren.

Der Gemeinderat wurde über die geplanten Investitionskosten des Nahversorgers sowie über die Markt- und Rentabilitätsanalyse inkl. Planerfolgsrechnung (für 3 Jahre) informiert.

Die Gemeinde nimmt ausdrücklich zur Kenntnis, dass jede sonstige Form der Weiterverrechnung der von ihr getragenen Investitionskosten (außer der oben genannten Mietvariante) der NAFES Förderrichtlinie widerspricht und zur Rückforderung der Förderung führt.

AUSSAGE ZU ÖFFNUNGSZEITEN UND PERSONALSITUATION:

Geplante Öffnungszeiten: Montag bis Samstag von 06:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Geplanter Personaleinsatz: eine Person - Vollzeit

AUSSAGE ZUR FINANZKRAFT DER GEMEINDE:

Die Gemeinde ist Standardgemeinde.

VERGABERECHT

Die Gemeinde bestätigt, dass etwaige Auftragsvergaben im Zuge der Projektumsetzung dem geltenden Bundesvergabegesetz und den darauf gestützten Verordnungen entsprechen, die Preisangemessenheit der Investitionen gewährleistet ist und allenfalls notwendige behördliche Bewilligungen eingeholt wurden.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

12. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 12 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, der vorliegenden Annahmeerklärung mit dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds betreffend die Fördermittel für die ABA BA 13 der KG Mannersdorf die Zustimmung zu erteilen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

13. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 13 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, der vorliegenden Annahmeerklärung mit dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds betreffend die Fördermittel für den Leitungskataster BA 101 der KG Angern die Zustimmung zu erteilen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

14. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 14 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, der vorliegenden Erklärung zur Erhaltung der geförderten Radverkehrsanlage betreffend den Radweg Ollersdorf – Stillfried 2. BA die Zustimmung zu erteilen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

15. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 15 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, die Firma STRABAG AG aus 2136 Laa an der Thaya, Ruhhofstrasse 93 mit den Straßenbauarbeiten am Marchweg der KG Angern laut Angebot vom 29.08.2023 zum Preis von EUR 89.779,45 inkl. Ust. zu beauftragen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

16. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 16 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, die Firma Schorn GmbH aus 5310 Mondsee, Herzog-Odilo-Str. 101 laut Angebot vom 20.12.2023 mit Einrichtungsarbeiten für die zusätzliche Kindergartengruppe in Mannersdorf zum Preis von EUR 26.250,28 exkl. Ust. zu beauftragen.

Weiters stelle ich den Antrag, die Firma Schorn GmbH aus 5310 Mondsee, Herzog-Odilo-Str. 101 laut Angebot vom 04.03.2024 mit Einrichtungsarbeiten für die zusätzliche Kindergartengruppe in Stillfried/Grub zum Preis von EUR 33.687,71 exkl. Ust. zu beauftragen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

17. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 17 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, die uneinbringlichen Abgabenrückstände laut beiliegender Liste mit 01.06.2024 auszubuchen.

Die Summe der auszubuchenden Rückstände beträgt EUR 7.067,19.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

18. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 18 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, dem Verein „Förderung des Feuerwehrwesens im Bezirk Gänserndorf“ mit sofortiger Wirkung als ordentliches Mitglied beizutreten.

Der Zweck des Vereines dient der Unterstützung der Freiwilligen Feuerwehren des Bezirkes Gänserndorf, insbesondere bei der Anschaffung moderner und innovativer Technik für die Erfüllung der örtlichen und überörtlichen Aufgaben. Der Verein ist nur auf ideale Ziele ausgerichtet und verfolgt keine politische oder religiöse Ziele.

Der Gemeinderat wolle weiters beschließen, den jährlichen Mitgliedsbeitrag der Mitgliedsgemeinden in Höhe von EUR 1,00 pro Einwohner (gemäß § 10 Abs 7 FAG 2017) zu zahlen. Dies ersetzt die bisherige jährliche Feuerwehrbezirksumlage. Zusätzlich sind EUR 0,22 pro Einwohner an die BAZ (Bezirksalarmzentrale) über gesonderte Vorschreibung zu entrichten.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

19. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 19 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat.

Ich stelle den Antrag, folgende Subventionen an Vereine, Verbände und Organisationen im Jahr 2024 zu vergeben:

FF Angern	€ 7.500,--
FF Mannersdorf	€ 6.730,--
FF Ollersdorf	€ 6.730,--
FF Stillfried/Grub	€ 6.840,--
Tennisclub Angern	€ 400,--
Tennisclub Ollersdorf	€ 400,--
Tennisclub Stillfried/Grub	€ 400,--
Tischtennisclub Angern	€ 800,--
FC Angern	€ 2.550,--
SC Ollersdorf	€ 2.550,--

Ortsmusik der Großgem. Angern	€ 2.550,--
Museumsverein Stillfried/Grub	€ 2.550,--
Pfarrren Angern, Mannersdorf, Ollersdorf, Stillfried/Grub je	€ 400,--
Pensionistenverband Angern, Mannersdorf, Ollersdorf	€ 400,--
Pensionistenverband Stillfried/Grub	€ 400,--
Verein Marchfeldteufeln	€ 300,--
Kriegsopferverband	€ 150,--

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

20. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 20 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat:

Ich stelle den Antrag, dem vorliegenden Baubetreuungsvertrag mit der Wien-Süd Projektmanagement GmbH aus 1230 Wien, Untere Aquäduktgasse 7 bezüglich des Um- und Zubaus der Volksschule Angern die Zustimmung zu erteilen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

21. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 21 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat:

Ich stelle den Antrag, den vorliegenden Dienstbarkeitsverträgen mit der Netz NÖ GmbH aus 2344 Maria Enzerdorf, EVN Platz bezüglich den Trafostationen in der KG Ollersdorf (Eislaufplatz und Kindergarten) sowie in der KG Angern (Am Anger) die Zustimmung zu erteilen.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

22. Herr Bürgermeister Robert Meißl bringt zum Punkt 22 der Tagesordnung folgenden Antrag:

Werter Gemeinderat:

Ich stelle den Antrag, dem Bau einer 350 kwp PV-Anlage am Gelände der Kläranlage bis zu einem Preis von EUR 350.000,00 inkl. Ust. grundsätzliche die Zustimmung.

Dieser Antrag wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

Herr Bürgermeister Robert Meißl dankt den Gemeinderäten für ihre Mitarbeit und schließt die Sitzung um 20:20 Uhr.

.....
Schriftführer



.....
Bürgermeister

.....
Gemeinderat-SPÖ

.....

.....
Gemeinderat-ÖVP